



TERMO DE REFERÊNCIA – TR **PROJETO AMAR ELAS**



Sumário

TERMO DE REFERÊNCIA – TR	1
PROJETO AMAR ELAS	1
1. DEFINIÇÃO DO OBJETO	3
1.1 OBJETO	3
1.2 DESCRIÇÃO DETALHADA DOS ITENS	3
R\$ 599.979,68	8
2. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO	8
3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO	8
4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO	9
5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO	9
6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO	10
7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO	10
8. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR	11
9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO	11
R\$ 599.979,68	11
10. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA	11



1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

1.1 OBJETO

Contratação de empresa especializada para execução das obras civis do empreendimento denominado Projeto Amar Elas, localizado na Avenida Flores da Cunha, Lote 17, Quadra 244, Setor 55, Tramandaí/RS, contemplando administração da obra, serviços preliminares, cobertura, estrutura, impermeabilização, pinturas e texturas, alvenaria, pavimentação, revestimentos, esquadrias, instalações hidrossanitárias, louças sanitárias, plano de prevenção e proteção contra incêndio – PPCI, instalações elétricas, drenagem pluvial, reservação, tratamento sanitário e serviços finais, conforme projetos executivos, memorial descritivo, estudo técnico preliminar, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e demais documentos técnicos integrantes do processo licitatório.

A contratação deverá observar integralmente:

- Lei Federal nº 14.133/2021;
- normas da ABNT;
- composições SINAPI vigentes;
- normas de segurança do trabalho;
- normas do Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Rio Grande do Sul;
- orientações da fiscalização da Prefeitura Municipal de Tramandaí.

1.2 DESCRIÇÃO DETALHADA DOS ITENS

A descrição detalhada dos itens corresponde integralmente à planilha orçamentária oficial do empreendimento Projeto Amar Elas, elaborada com base SINAPI vigente, contemplando todos os serviços, quantitativos, especificações técnicas e valores previstos no orçamento-base da licitação.

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1.1.1	Engenheiro civil de obra pleno com encargos complementares	40,00 h	R\$ 170,01	R\$ 6.800,40
1.1.2	Encarregado geral com encargos complementares	504,00 h	R\$ 91,07	R\$ 45.899,28
1.2.1	Locação de container 2,30x6,00m com sanitário para escritório	8,00 mês	R\$ 1.378,30	R\$ 11.026,40
1.2.2	Tapume com telha metálica	200,00 m ²	R\$ 99,86	R\$ 19.972,00
1.2.3	Topógrafo com encargos complementares	36,00 h	R\$ 55,92	R\$ 2.013,12
1.2.4	Locação convencional de obra utilizando gabarito	120,00 m	R\$ 96,68	R\$ 11.601,60
1.2.5	Fornecimento e instalação de placa de obra	4,00 m ²	R\$ 617,77	R\$ 2.471,08
1.2.6	Escavação horizontal em solo de 1ª categoria	100,00 m ³	R\$ 18,63	R\$ 1.863,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1.2.7	Transporte com caminhão basculante	3.500,00 m ³ xkm	R\$ 2,49	R\$ 8.715,00
1.3.1	Fabricação e instalação de meia tesoura de madeira vão 4m	2,00 un	R\$ 1.781,42	R\$ 3.562,84
1.3.2	Fabricação e instalação de meia tesoura de madeira vão 6m	2,00 un	R\$ 2.210,33	R\$ 4.420,66
1.3.3	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço vão 7m	6,00 un	R\$ 1.639,09	R\$ 9.834,54
1.3.4	Fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira vão 10m	3,00 un	R\$ 3.177,71	R\$ 9.533,13
1.3.5	Trama de madeira para telhado	215,00 m ²	R\$ 31,85	R\$ 6.847,75
1.3.6	Telhamento com telha estrutural de fibrocimento	215,00 m ²	R\$ 161,45	R\$ 34.711,75
1.3.7	Pintura imunizante para madeira	215,00 m ²	R\$ 30,65	R\$ 6.589,75
1.3.8	Cumeeira para telha de fibrocimento estrutural	19,00 m	R\$ 116,34	R\$ 2.210,46
1.3.9	Calha em chapa galvanizada	35,00 m	R\$ 243,27	R\$ 8.514,45
1.3.10	Tubo PVC série R DN100 para águas pluviais	15,00 m	R\$ 49,77	R\$ 746,55
1.3.11	Joelho 90° PVC série R DN100	5,00 un	R\$ 51,85	R\$ 259,25
1.3.12	Locação de andaime tubular metálico	177,00 un	R\$ 37,59	R\$ 6.653,43
1.3.13	Montagem e desmontagem de andaime tubular	177,00 m	R\$ 36,68	R\$ 6.492,36
1.3.14	Rufo interno/externo em chapa galvanizada	26,00 m	R\$ 84,28	R\$ 2.191,28
1.4.1	Lastro de concreto magro	20,00 m ²	R\$ 51,67	R\$ 1.033,40
1.4.2	Armação aço CA-60 5mm	350,00 kg	R\$ 21,25	R\$ 7.437,50
1.4.3	Armação aço CA-50 12,5mm	350,00 kg	R\$ 13,72	R\$ 4.802,00
1.4.4	Corte e dobra aço CA-25	350,00 kg	R\$ 12,48	R\$ 4.368,00
1.4.5	Forma para sapata em madeira serrada	110,00 m ²	R\$ 318,73	R\$ 35.060,30
1.4.6	Forma para viga baldrame	110,00 m ²	R\$ 168,03	R\$ 18.483,30
1.4.7	Concretagem bloco/coroamento FCK 30MPa	6,00 m ³	R\$ 979,26	R\$ 5.875,56
1.4.8	Lançamento de concreto com baldes	6,00 m ³	R\$ 391,52	R\$ 2.349,12
1.4.9	Armação de pilares/vigas CA-60	600,00 kg	R\$ 25,92	R\$ 15.552,00
1.4.10	Armação de pilares/vigas CA-50	600,00 kg	R\$ 13,70	R\$ 8.220,00
1.4.11	Corte e dobra aço CA-25	600,00 kg	R\$ 12,48	R\$ 7.488,00
1.4.12	Forma de pilares plastificada	110,00 m ²	R\$ 76,86	R\$ 8.454,60
1.4.13	Forma de estruturas similares	110,00 m ²	R\$ 79,85	R\$ 8.783,50



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1.4.14	Fabricação de forma para vigas	110,00 m ²	R\$ 230,04	R\$ 25.304,40
1.4.15	Montagem/desmontagem forma de viga	110,00 m ²	R\$ 88,29	R\$ 9.711,90
1.4.16	Concretagem bloco/viga baldrame FCK 30MPa	6,00 m ³	R\$ 979,26	R\$ 5.875,56
1.4.17	Verga moldada in loco	30,00 m	R\$ 80,30	R\$ 2.409,00
1.4.18	Contraverga moldada in loco	30,00 m	R\$ 65,91	R\$ 1.977,30
1.5.1	Impermeabilização com emulsão asfáltica	60,00 m ²	R\$ 60,68	R\$ 3.640,80
1.6.1	Lixamento de massa para madeira	25,00 m ²	R\$ 10,68	R\$ 267,00
1.6.2	Fundo nivelador alquídico branco	25,00 m ²	R\$ 39,07	R\$ 976,75
1.6.3	Pintura esmalte sintético brilhante	25,00 m ²	R\$ 31,45	R\$ 786,25
1.6.4	Fundo selador acrílico	700,00 m ²	R\$ 5,44	R\$ 3.808,00
1.6.5	Pintura látex acrílica premium	700,00 m ²	R\$ 17,22	R\$ 12.054,00
1.7.1	Alvenaria de vedação bloco cerâmico	370,00 m ²	R\$ 117,44	R\$ 43.452,80
1.7.2	Chapisco em alvenaria	700,00 m ²	R\$ 11,09	R\$ 7.763,00
1.7.3	Emboço/massa única	700,00 m ²	R\$ 106,43	R\$ 74.501,00
1.8.1	Escavação manual de vala	240,00 m ³	R\$ 116,38	R\$ 27.931,20
1.8.2	Aterro mecanizado com areia	150,00 m ³	R\$ 122,02	R\$ 18.303,00
1.8.3	Regularização e compactação de subleito	150,00 m ²	R\$ 5,19	R\$ 778,50
1.8.4	Piso intertravado bloco retangular	50,00 m ²	R\$ 90,68	R\$ 4.534,00
1.8.5	Piso podotátil	3,00 m ²	R\$ 190,58	R\$ 571,74
1.8.6	Revestimento porcelanato 60x60	200,00 m ²	R\$ 158,12	R\$ 31.624,00
1.8.7	Revestimento cerâmico esmaltado	55,00 m ²	R\$ 84,54	R\$ 4.649,70
1.8.8	Forro PVC	200,00 m ²	R\$ 111,15	R\$ 22.230,00
1.9.1	Lixamento de massa para madeira	13,00 m ²	R\$ 10,68	R\$ 138,84
1.9.2	Janela maxim-ar alumínio	2,00 m ²	R\$ 1.030,82	R\$ 2.061,64
1.9.3	Janela correr alumínio	20,00 m ²	R\$ 548,25	R\$ 10.965,00
1.9.4	Porta correr alumínio e vidro	4,00 m ²	R\$ 901,06	R\$ 3.604,24
1.10.1	Escavação manual de vala	26,00 m ³	R\$ 116,38	R\$ 3.025,88
1.10.2	Reaterro manual de valas com placa vibratória	6,00 m ³	R\$ 29,77	R\$ 178,62
1.10.3	Tubo PVC esgoto predial DN 100 mm	31,00 m	R\$ 53,19	R\$ 1.648,89
1.10.4	Tubo PVC esgoto predial DN 40 mm	5,00 m	R\$ 29,66	R\$ 148,30



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1.10.5	Tubo PVC esgoto predial DN 50 mm	13,00 m	R\$ 38,20	R\$ 496,60
1.10.6	Joelho 45° CPVC soldável DN 42 mm	2,00 un	R\$ 55,83	R\$ 111,66
1.10.7	Joelho 45° PVC esgoto DN 100 mm	2,00 un	R\$ 38,94	R\$ 77,88
1.10.8	Junção redução invertida PVC DN 100 x 50 mm	2,00 un	R\$ 59,99	R\$ 119,98
1.10.9	Curva longa 90° PVC esgoto DN 100 mm	2,00 un	R\$ 114,64	R\$ 229,28
1.10.10	Joelho 45° PVC esgoto DN 50 mm	8,00 un	R\$ 21,10	R\$ 168,80
1.10.11	Joelho 45° PVC esgoto DN 40 mm	2,00 un	R\$ 14,74	R\$ 29,48
1.10.12	Tê PVC esgoto DN 100 x 50 mm	2,00 un	R\$ 55,23	R\$ 110,46
1.10.13	Tê PVC esgoto DN 50 x 50 mm	2,00 un	R\$ 23,99	R\$ 47,98
1.10.14	Tê PVC esgoto DN 40 x 40 mm	1,00 un	R\$ 20,99	R\$ 20,99
1.10.15	Joelho 45° PVC esgoto DN 40 mm	8,00 un	R\$ 14,74	R\$ 117,92
1.10.16	Bucha redução curta PVC DN 50 x 40 mm	4,00 un	R\$ 18,83	R\$ 75,32
1.10.17	Joelho 90° PVC esgoto DN 40 mm	6,00 un	R\$ 14,38	R\$ 86,28
1.10.18	Tê PVC soldável DN 25 mm	9,00 un	R\$ 17,83	R\$ 160,47
1.10.19	Joelho 90° PVC soldável DN 25 mm	23,00 un	R\$ 12,86	R\$ 295,78
1.10.20	Joelho 90° com bucha latão DN 25 mm x 3/4"	9,00 un	R\$ 8,61	R\$ 77,49
1.10.21	Adaptador curto PVC DN 25 mm x 3/4"	7,00 un	R\$ 9,13	R\$ 63,91
1.10.22	Joelho 45° PVC soldável DN 25 mm	4,00 un	R\$ 14,11	R\$ 56,44
1.10.23	Tê com bucha latão DN 25 mm x 1/2"	2,00 un	R\$ 29,92	R\$ 59,84
1.10.24	Tê PVC soldável DN 50 mm	2,00 un	R\$ 34,43	R\$ 68,86
1.10.25	Bucha redução longa DN 50 x 32 mm	3,00 un	R\$ 17,30	R\$ 51,90
1.10.26	Joelho 90° PVC soldável DN 50 mm	1,00 un	R\$ 27,55	R\$ 27,55
1.10.27	Joelho 90° PVC soldável DN 32 mm	6,00 un	R\$ 16,89	R\$ 101,34
1.10.28	Bucha redução curta DN 32 x 25 mm	3,00 un	R\$ 10,10	R\$ 30,30
1.10.29	Registro gaveta 3/4" com acabamento cromado	4,00 un	R\$ 159,93	R\$ 639,72
1.10.30	Registro gaveta bruto 3/4"	4,00 un	R\$ 66,95	R\$ 267,80
1.10.31	Caixa sifonada PVC 150 x 150 x 50 mm	2,00 un	R\$ 127,59	R\$ 255,18
1.10.32	Caixa gordura pequena circular PVC	1,00 un	R\$ 662,24	R\$ 662,24
1.10.33	Caixa enterrada hidráulica 0,6 x 0,6 x 0,6 m	1,00 un	R\$ 729,21	R\$ 729,21
1.10.34	Tanque séptico circular concreto pré-moldado	1,00 un	R\$ 3.792,78	R\$ 3.792,78
1.10.35	Filtro anaeróbio circular concreto pré-moldado	1,00 un	R\$ 5.052,01	R\$ 5.052,01
1.10.36	Sumidouro retangular em alvenaria	1,00 un	R\$ 3.694,77	R\$ 3.694,77
1.10.37	Caixa d'água polietileno 1.000 litros	1,00 un	R\$ 1.160,22	R\$ 1.160,22
1.10.38	Caixa enterrada hidráulica 0,4 x 0,4 x 0,4 m	3,00 un	R\$ 375,79	R\$ 1.127,37
1.10.39	Joelho 45° CPVC soldável DN 54 mm	25,00 un	R\$ 104,70	R\$ 2.617,50
1.10.40	Tubo PVC soldável DN 25 mm	35,00 m	R\$ 17,47	R\$ 611,45



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1.10.41	Tubo PVC série R água pluvial DN 100 mm	20,00 m	R\$ 70,98	R\$ 1.419,60
1.10.42	Tubo PVC série R água pluvial DN 150 mm	24,00 m	R\$ 111,05	R\$ 2.665,20
1.11.1	Bancada mármore branco 150x60 cm completa	2,00 un	R\$ 2.552,37	R\$ 5.104,74
1.11.2	Bacia sanitária com caixa acoplada	2,00 un	R\$ 715,90	R\$ 1.431,80
1.11.3	Chuveiro comum plástico branco	1,00 un	R\$ 112,64	R\$ 112,64
1.12.1	Entrada energia elétrica aérea trifásica	1,00 un	R\$ 2.647,18	R\$ 2.647,18
1.12.2	Caixa passagem/luz/telefonía embutir	1,00 un	R\$ 79,70	R\$ 79,70
1.12.3	Haste aterramento aço 3m DN 5/8"	1,00 un	R\$ 115,58	R\$ 115,58
1.12.4	Eletroduto PVC flexível corrugado 25 mm	35,00 m	R\$ 4,64	R\$ 162,40
1.12.5	Auxiliar eletricitista com encargos	120,00 h	R\$ 31,58	R\$ 3.789,60
1.12.6	Eletricista com encargos	120,00 h	R\$ 37,73	R\$ 4.527,60
1.12.7	Eletroduto PVC rígido roscável 1 1/2"	15,00 m	R\$ 20,20	R\$ 303,00
1.12.8	Eletroduto PVC flexível corrugado 20 mm	300,00 m	R\$ 4,29	R\$ 1.287,00
1.12.9	Fio cobre sólido 1,5 mm ²	350,00 m	R\$ 2,17	R\$ 759,50
1.12.10	Fio cobre sólido 2,5 mm ²	600,00 m	R\$ 3,51	R\$ 2.106,00
1.12.11	Fio cobre sólido 4 mm ²	300,00 m	R\$ 5,55	R\$ 1.665,00
1.12.12	Fio cobre sólido 6 mm ²	50,00 m	R\$ 8,01	R\$ 400,50
1.12.13	Fio cobre sólido 10 mm ²	65,00 m	R\$ 12,66	R\$ 822,90
1.12.14	Caixa passagem PVC 4"x2"	60,00 un	R\$ 3,58	R\$ 214,80
1.12.15	Caixa octogonal fundo móvel PVC 4"x4"	30,00 un	R\$ 9,26	R\$ 277,80
1.12.16	Interruptor simples 10A	10,00 un	R\$ 9,52	R\$ 95,20
1.12.17	Interruptor simples + tomada 2P+T	3,00 un	R\$ 20,65	R\$ 61,95
1.12.18	Interruptor simples 2 módulos	2,00 un	R\$ 19,55	R\$ 39,10
1.12.19	Luminária plafon LED 12/13W	28,00 un	R\$ 37,09	R\$ 1.038,52
1.12.20	Tomada baixa embutir 2P+T 10A	24,00 un	R\$ 42,14	R\$ 1.011,36
1.12.21	Tomada média embutir 2P+T 20A 1 módulo	4,00 un	R\$ 50,30	R\$ 201,20
1.12.22	Tomada média embutir 2P+T 20A 2 módulos	6,00 un	R\$ 81,48	R\$ 488,88
1.12.23	Disjuntor tripolar DIN 63A	1,00 un	R\$ 128,63	R\$ 128,63
1.12.24	Disjuntor monopolar DIN 10A	8,00 un	R\$ 13,81	R\$ 110,48
1.12.25	Disjuntor monopolar DIN 16A	3,00 un	R\$ 13,81	R\$ 41,43
1.12.26	Disjuntor monopolar DIN 25A	5,00 un	R\$ 16,20	R\$ 81,00
1.12.27	Disjuntor monopolar DIN 40A	1,00 un	R\$ 25,91	R\$ 25,91
1.12.28	Quadro distribuição barramento trifásico 24 disjuntores	1,00 un	R\$ 686,76	R\$ 686,76
1.13.1	Remoção tapume/chapas metálicas e madeira sem reaproveitamento	200,00 m ²	R\$ 4,02	R\$ 804,00



O orçamento contempla integralmente os serviços necessários à execução da obra, incluindo infraestrutura, superestrutura, cobertura, instalações prediais, acabamentos, PPCI e serviços finais, conforme documentos técnicos do empreendimento.

O valor global estimado da obra é de:

R\$ 599.979,68

(quinhentos e noventa e nove mil, novecentos e setenta e nove reais e sessenta e oito centavos).

2. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

A presente contratação justifica-se pela necessidade de implantação de infraestrutura adequada para funcionamento do Projeto Amar Elas, destinado ao desenvolvimento de atividades sociais, institucionais e comunitárias no Município de Tramandaí.

A execução da obra visa:

- proporcionar espaço adequado para atendimento público;
- garantir acessibilidade;
- assegurar segurança estrutural;
- garantir segurança contra incêndio;
- melhorar as condições operacionais;
- ampliar a infraestrutura pública municipal;
- garantir funcionalidade, conforto e salubridade aos usuários.

A contratação mostra-se necessária em razão da inexistência de estrutura adequada para atendimento das atividades vinculadas ao empreendimento, sendo indispensável a implantação de espaço compatível com as exigências técnicas, funcionais e operacionais previstas para o Projeto Amar Elas.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta contempla execução integral da obra civil necessária à implantação do empreendimento, abrangendo:

- mobilização;
- instalação do canteiro de obras;
- fundações;
- estruturas;
- cobertura;
- impermeabilização;
- instalações hidrossanitárias;
- instalações elétricas;
- PPCI;
- drenagem pluvial;
- revestimentos;
- pavimentações;



- esquadrias;
- pinturas;
- acabamentos;
- limpeza final;
- entrega da edificação em perfeitas condições de uso.

A solução contempla ainda execução completa dos sistemas de reservação, tratamento sanitário, drenagem pluvial e segurança contra incêndio, garantindo pleno funcionamento da edificação e atendimento das demandas institucionais do Município.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A empresa contratada deverá:

- possuir registro regular no CREA/CAU;
- apresentar responsável técnico habilitado;
- emitir ART/RRT;
- comprovar capacidade técnica compatível;
- atender integralmente às normas da ABNT;
- cumprir normas de segurança do trabalho;
- atender às normas do CBMRS;
- utilizar materiais novos e normatizados;
- observar integralmente as composições SINAPI vigentes.

A execução deverá obedecer rigorosamente:

- aos projetos executivos;
- ao memorial descritivo;
- ao ETP;
- à planilha orçamentária;
- ao cronograma físico-financeiro;
- às orientações da fiscalização municipal.

Não será permitida utilização de materiais fora de especificação, reutilizados sem autorização ou incompatíveis com os documentos técnicos do empreendimento.

5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

Os serviços deverão ser executados conforme:

- projetos executivos;
- memorial descritivo;
- planilha orçamentária;
- cronograma físico-financeiro;
- especificações SINAPI;
- normas técnicas vigentes;
- normas do CBMRS.



A contratada será responsável:

- pelo fornecimento de materiais;
- pela mão de obra;
- pelos equipamentos;
- pela segurança da obra;
- pela limpeza;
- pela sinalização;
- pela destinação dos resíduos;
- pelo controle de qualidade dos serviços executados.

Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com os padrões técnicos exigidos para obras públicas municipais.

6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

A execução contratual será acompanhada e fiscalizada pela Prefeitura Municipal de Tramandaí, através de servidor designado.

Compete à fiscalização:

- acompanhar os serviços;
- conferir medições;
- verificar conformidade técnica;
- aprovar etapas executadas;
- notificar irregularidades;
- exigir correções técnicas.

A contratada deverá:

- atender às notificações;
- corrigir serviços inadequados;
- manter responsável técnico durante toda a execução;
- cumprir integralmente os prazos estabelecidos.

7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

As medições serão realizadas conforme:

- evolução física dos serviços;
- cronograma físico-financeiro;
- quantitativos efetivamente executados;
- aprovação da fiscalização.

Os pagamentos ocorrerão mediante:

- apresentação de medição;
- aprovação técnica;



- apresentação das certidões exigidas;
- emissão de nota fiscal.

Não serão pagos serviços:

- executados em desacordo com os projetos;
- fora das especificações técnicas;
- sem aprovação da fiscalização.

8. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

O fornecedor será selecionado mediante processo licitatório, observando:

- habilitação jurídica;
- regularidade fiscal;
- regularidade trabalhista;
- qualificação técnica;
- qualificação econômico-financeira.

Será exigida comprovação de capacidade técnica compatível com o objeto da contratação.

9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor global estimado da contratação é de:

R\$ 599.979,68

(quinhentos e noventa e nove mil, novecentos e setenta e nove reais e sessenta e oito centavos).

Os valores foram obtidos mediante utilização de composições SINAPI vigentes e quantitativos constantes nos projetos executivos, memorial descritivo e planilha orçamentária oficial.

10. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes da presente contratação correrão por conta das dotações orçamentárias próprias da Prefeitura Municipal de Tramandaí.

Tramandaí/RS, 15 de Maio de 2026.

Arq. Carlos J S Cardoso
CAU A196073-3